

PLANUNGSLEISTUNGEN NACH HOAI

HOAI - mit den einzelnen Leistungsphasen zum Ziel

Planungsleistungen nach HOAI sind ein wesentlicher Teil unseres Aufgabengebietes. Sie geben uns die Möglichkeit, technische Projekte auf professionelle Weise zu planen, zu organisieren und zu verfolgen. Dieses System der Honorare für die Erbringung von Architekten- und Ingenieurdienstleistungen nach HOAI bietet eine solide und verlässliche Grundlage für die Planung und Umsetzung von Bauprojekten. Die Planungsleistungen umfassen die Planung, Koordination und Kontrolle von Bauprojekten, einschließlich der Ermittlung von Anforderungen, der Bestimmung der technischen und wirtschaftlichen Anforderungen, der Kostenberechnung und der Kostenkontrolle.

Die Planungsleistungen sind in neun Leistungsphasen unterteilt, die im Folgenden kurz erläutert werden. Je nach Größe und Umfang des Projekts können alle oder nur einige dieser Leistungsphasen notwendig sein. Die Honorare für die einzelnen Leistungsphasen sind in der HOAI genau geregelt.

Sie haben Fragen? Sprechen Sie uns an!

1. Grundlagenermittlung
2. Vorplanung
3. Entwurfsplanung
4. Genehmigungsplanung
5. Ausführungsplanung
6. Vorbereitung der Vergabe
7. Mitwirkung bei der Vergabe
8. Objektüberwachung
9. Objektbetreuung und Dokumentation

hoai.helbig-energie.de

FÜR ARCHITEKTEN

Wir von Elektroplanung HELBIG unterstützen Architekten und Ingenieure mit unserer Photovoltaik-Planung um ein sauberes Gesamtkonzept zu erstellen. Dazu gehören beispielsweise die Auswahl von geeigneten Materialien und Komponenten, die Beratung hinsichtlich Energieeffizienz und Nachhaltigkeit, sowie die Erstellung von Konzepten zur Nutzung erneuerbarer Energien.

FÜR GENERALUNTERNEHMER

Als Planungsbüro für Solartechnik können wir auch für Generalunternehmer eine Vielzahl von Dienstleistungen erbringen, insbesondere im Zusammenhang mit der Planung, Installation und Wartung der Solar-Anlage in Bau- und Infrastrukturprojekten.

LEISTUNGSPHASEN NACH HOAI

1. Grundlagenermittlung

Grundlagenermittlung: In dieser Phase werden die Rahmenbedingungen des Projekts ermittelt und analysiert. Dazu gehört beispielsweise die Klärung der Bauherrenwünsche, die Ermittlung des Budgets, die Analyse des Baugrunds und der rechtlichen Vorgaben.

3. Entwurfsplanung

Entwurfsplanung: In dieser Phase werden die Ideen der Vorplanung konkretisiert und ausgearbeitet. Es werden konkrete Pläne, Zeichnungen und Modelle erstellt. Auch die Kostenplanung wird weiter präzisiert.

5. Ausführungsplanung

Ausführungsplanung: In dieser Phase werden alle notwendigen Detailpläne und Ausführungszeichnungen erstellt. Auch die Ausschreibung der Bauleistungen wird vorbereitet.

7. Mitwirkung bei der Vergabe

Mitwirkung bei der Vergabe: In dieser Phase unterstützen Architekten und Ingenieure den Bauherren bei der Auswahl der Baufirmen und überprüfen die eingehenden Angebote.

9. Objektbetreuung und Dokumentation

Objektbetreuung und Dokumentation: In dieser Phase werden abschließend alle notwendigen Dokumente, wie etwa As-built-Pläne oder Wartungsanleitungen, erstellt und übergeben.

2. Vorplanung

Vorplanung: In dieser Phase werden erste Ideen für das Projekt entwickelt und skizziert. Es werden mögliche Lösungsansätze aufgezeigt und eine erste grobe Kostenschätzung erstellt.

4. Genehmigungsplanung

Genehmigungsplanung: In dieser Phase werden alle Unterlagen für die Beantragung (wenn erforderlich) der Baugenehmigung erstellt. Dazu gehören beispielsweise Lagepläne, Bauzeichnungen und Statiken.

6. Vorbereitung der Vergabe

Vorplanung: In dieser Phase werden erste Ideen für das Projekt entwickelt und skizziert. Es werden mögliche Lösungsansätze aufgezeigt und eine erste grobe Kostenschätzung erstellt.

8. Objektüberwachung

Objektüberwachung: In dieser Phase überwachen Gutachter und Bauleiter die Bauausführung und kontrollieren die Einhaltung der vereinbarten Qualität und Termine.

hoai.helbig-energie.de